

МАЛОИМЫШСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ УЖУРСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

02.04.2024 с. Малый Имыш № 36-161р

О внесении изменений в решение Малоимышского сельского Совета депутатов № 23-93р от 12.12.2022 «Об утверждении положения   "О приватизации муниципального имущества  Малоимышского сельсовета Ужурского района Красноярского края"

В соответствии с Федеральным законом от 05.12.2022 №512-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Малоимышского сельсовета ,Малоимышский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Приложение к решению от 12.12.2022 №23-93р «Об утверждении положения   "О приватизации муниципального имущества  Малоимышского сельсовета Ужурского района Красноярского края" следующие изменения :

1.1. п.1.6 пп 3 Положения изложить в следующей редакции :

« п. 1.6.

пп.3. государственного и муниципального жилищного фонда, за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, указанных в [статье 30.4](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_469790/1966e7f411284971de4c1f6fa86905c7647c6f17/#dst664)  Федерального закона № 178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.2. п.5.6 Положения изложить в следующей редакции :

« п. 5.6. Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_35155/f6d99b0373a454bb0f1c852ba5a4292af1a2307d/) № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»., следующие сведения:

1)наименование государственного органа или органа местного самоуправления, принявших решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения;

2)наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

3) [способ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_469790/12214e0de6c5a42d07cdc00e13c51dd49e92d655/#dst100093) приватизации такого имущества;

4) начальная цена продажи такого имущества;

5) форма подачи предложений о цене такого имущества;

6) условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;

7) размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;

8) порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;

9) исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

10) срок заключения договора купли-продажи такого имущества;

11) порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;

12) ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;

13) порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения государственного или муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);

14) место и срок подведения итогов продажи государственного или муниципального имущества;

15) сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;

16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с [подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_469790/f7162b65bba1aa84cd589598ae2ba0c6a16bf0b7/#dst578)  Федерального закона № 178-ФЗ осуществляет функции продавца государственного или муниципального имущества и (или) которому решениями соответственно Правительства Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого государственного или муниципального имущества.

17) сведения об установлении обременения такого имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными настоящим Федеральным законом и (или) иными федеральными законами;

18) условия конкурса, формы и сроки их выполнения.

2.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Малоимышского сельсовета.

3.Настоящее решение вступает в силу после официального

опубликования в газете « Малоимышский Вестник» и подлежит размещению на сайте администрации Малоимышского сельсовета в сети Интернет.

Председатель Малоимышского сельского

Совета депутатов: Л .С .Елфимова

Глава Малоимышского сельсовета: И. Н .Новицкий